

**JETZT NEU: FERIEHAUS FREYA**

Hafendorf   
Zerpenschleuse  
Ihr Ferienhaus zwischen Wasser und Wiese

**HAFENDORF ZERPENSCHLEUSE**  
**ZUSATZINFORMATIONEN: FERIEHAUS FREYA**



*Außenvisualisierung Haus Freya*





Innenvisualisierung Freya Erdgeschoss

## FERIENHAUS FREYA

Das Ferienhaus „Freya“ ist mit geräumigen 2 Etagen ein echtes Raumwunder. Eine großzügige Aufteilung auf beiden Etagen verspricht einen gemütlichen, erholsamen und entspannten Urlaub mit der ganzen Familie. Im Erdgeschoß verfügt dieses Haus über einen offen gestalteten und lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit direkt angrenzender Terrasse. Ein geräumiges Gäste-Duschbad und ein wohlig wärmender Kamin runden diese Etage ab. Der Kamin befindet sich zwischen Wohn- und Essbereich und lädt zu einem gemütlichen Abend ein. Die Terrasse ist direkt vom Essbereich zugänglich und bietet genügend Platz für ein gemeinsames Essen in freier Natur. Nicht nur Grillabende mit der ganzen Familie werden so zu einem Erlebnis. Je nach Lage des Grundstücks sind auch unvergessliche Sonnenaufgänge oder Sonnenuntergänge zu beobachten.

Vom Wohnbereich aus gelangen Sie über eine bequeme Treppe in das Dachgeschoss, welches optimal gestaltet ist. Der sich anschließende Flurbereich wird zu Beginn durch ein einladendes Wellnessbad mit Badewanne und im Anschluss durch zwei sich gegenüberliegende Schlaf- räume gesäumt. Die Schlafräume haben unvergleichbare Ausblicke auf die Natur und versprechen angenehme Träume. Der durchgehend hohe Anspruch ist hier in jedem Detail der Raumnutzung und der Ausstattung wieder zu finden. Das Ferienhaus „Freya“ verfügt zur Optimierung der Wohnqualität zudem über eine moderne Fußboden- heizung in allen Räumen (außer dem wählbaren Sauna- bereich). Ihren Wagen parken Sie direkt auf Ihrem eigenen PKW-Stellplatz an Ihrem Haus. Mit seinen ca. 79 m<sup>2</sup> Wohn- und Nutzfläche bietet das Haus „Freya“ reichlich Platz für bis zu vier Feriengäste bei maximalem Wohnkomfort.







Innenvisualisierung Freya Obergeschoss



Haus Freya | Grundriss EG



Haus Freya | Grundriss DG

Die dargestellten Grundrisse, Abbildungen und Fotos dienen lediglich der beispielhaften Darstellung.



Alle Angaben wurden mit größter Sorgfalt gemacht und auf Ihre Richtigkeit zum Zeitpunkt der Prospektausgabe hin überprüft.

Eine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit aller Informationen wird nicht übernommen. Eventuelle Änderungen der Angaben sind nach der Herausgabe dieses Prospektes möglich und begründen keine Wertminderung. Das Bild- und Planmaterial, insbesondere der Architekturdarstellungen, dient zum Teil der vorläufigen Veranschaulichung des Vorhabens. Abweichungen zu einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Die Abbildungen zeigen zum Teil Sonderausstattungen bzw. Fotos der Herstellerfirmen und dienen der Illustration der Ausstattungslinie (n). Es gelten maßgeblich die Vereinbarungen, die im notariellen Kaufvertrag und der dort vereinbarten Bau- und Ausstattungsbeschreibung zwischen Verkäufer und Käufer getroffen werden. Die in den Plänen dargestellten Einrichtungsgegenstände sind Möblierungsvorschläge und gehören nicht zum Leistungsumfang.

Alle Maßangaben im Prospekt sind circa-Maße, exakte Angaben für Einbaumöbel o. Ä. sind vor Ort zu ermitteln. Alle Angaben und Daten zu den Vermietungsprognosen und Vermietungszahlen sind Angaben der Vermietungsunternehmen bzw. Verwaltungen. Irrtümer vorbehalten. Jegliche Haftung schließen wir ausdrücklich aus.

## KONTAKT

HELMA Ferienimmobilien GmbH  
Kurfürstendamm 42, 10719 Berlin  
Telefon: +49 (0) 30 / 88 72 08 98  
Fax: +49 (0) 30 / 88 72 08 99  
E-Mail: [info@HELMA-Ferienimmobilien.de](mailto:info@HELMA-Ferienimmobilien.de)  
[www.HELMA-Ferienimmobilien.de](http://www.HELMA-Ferienimmobilien.de)

LEBENSQUALITÄT UND RENDITE ©



Die dargestellten Grundrisse, Abbildungen, Visualisierungen und Fotos dienen lediglich der beispielhaften Darstellung und stellen keine Beschaffenheitsangaben oder ein verbindliches Angebot dar. Alle in diesem Katalog dargestellten Abbildungen und Entwürfe sind urheberrechtlich geschützt. Druckbedingt können Farbabweichungen auftreten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Alle Maßangaben im Prospekt sind circa-Maße, exakte Angaben für Einbaumöbel o. Ä. sind vor Ort zu ermitteln. Alle Angaben und Daten zu den Vermietungsprognosen und Vermietungszahlen sind Angaben der Vermietungsunternehmen bzw. Verwaltungen. Irrtümer vorbehalten. Jegliche Haftung schließen wir ausdrücklich aus.