

# POSEIDON-Gewerbe

lt. Lageplan	AZ	WE	Lage	Haus-Nr.	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Status	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
<b>Wohnung</b>											
49	313076149	1	Hafenpromenade	9A	Gewerbe	EG	116,40		339.150,00 €	54.150,00 €	285.000,00 €
50	313076150	2	Hafenpromenade	9A	Gewerbe	EG	128,11		390.320,00 €	62.320,00 €	328.000,00 €
51	313076151	3	Hafenpromenade	9A	Gewerbe	EG	84,47		260.610,00 €	41.610,00 €	219.000,00 €
52	313076152	4	Hafenpromenade	9B	Gewerbe	EG	116,40		351.050,00 €	56.050,00 €	295.000,00 €
53	313076153	5	Hafenpromenade	9B	Gewerbe	EG	128,11		391.510,00 €	62.510,00 €	329.000,00 €
54	313076154	6	Hafenpromenade	9B	Gewerbe	EG	84,47		255.850,00 €	40.850,00 €	215.000,00 €
55	313076155	7	Hafenpromenade	10A	Gewerbe	EG	116,40	reserviert	343.910,00 €	54.910,00 €	289.000,00 €
56	313076156	8	Hafenpromenade	10A	Gewerbe	EG	128,11	reserviert	386.750,00 €	61.750,00 €	325.000,00 €
57	313076157	9	Hafenpromenade	10A	Gewerbe	EG	110,20		343.910,00 €	54.910,00 €	289.000,00 €
58	313076158	10	Hafenpromenade	10B	Gewerbe	EG	116,40		351.050,00 €	56.050,00 €	295.000,00 €
59	313076159	11	Hafenpromenade	10B	Gewerbe	EG	128,11		391.510,00 €	62.510,00 €	329.000,00 €
60	313076160	12	Hafenpromenade	10B	Gewerbe	EG	110,20		339.150,00 €	54.150,00 €	285.000,00 €

**Hinweis:**

Im Kaufpreis nicht enthalten sind die Positionen Grunderwerbsteuer (6,5%), Notargebühren, Gerichtskosten (ca. 1%- 1,5%).

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Stand  
gültig bis

12.02.2024  
auf weiteres