

# POSEIDON

WE	Lage	Haus-Nr.		Typ	Zimmer	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
<b>Wohnung</b>											
97	Hafenpromenade	13A	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
98	Hafenpromenade	13A	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
99	Hafenpromenade	13A	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12		reserviert	
100	Hafenpromenade	13A	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
101	Hafenpromenade	13A	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
102	Hafenpromenade	13A	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
103	Hafenpromenade	13A	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
104	Hafenpromenade	13A	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12		reserviert	
105	Hafenpromenade	13A	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
106	Hafenpromenade	13A	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
107	Hafenpromenade	13A		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
108	Hafenpromenade	13A		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €
109	Hafenpromenade	13B	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
110	Hafenpromenade	13B	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
111	Hafenpromenade	13B	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12		reserviert	
112	Hafenpromenade	13B	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
113	Hafenpromenade	13B	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
114	Hafenpromenade	13B	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
115	Hafenpromenade	13B	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
116	Hafenpromenade	13B	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12	506.033,22 €	80.795,22 €	425.238,00 €
117	Hafenpromenade	13B	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04		reserviert	
118	Hafenpromenade	13B	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
119	Hafenpromenade	13B		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
120	Hafenpromenade	13B		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €

**Hinweis:**

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:  
6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

**Hinweis:**

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.