

# POSEIDON

WE	Lage	Haus-Nr.		Typ	Zimmer	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
Wohnung				Wohnung							
73	Hafenpromenade	12A	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
74	Hafenpromenade	12A	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
75	Hafenpromenade	12A	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12	491.724,66 €	78.510,66 €	413.214,00 €
76	Hafenpromenade	12A	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
77	Hafenpromenade	12A	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
78	Hafenpromenade	12A	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
79	Hafenpromenade	12A	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
80	Hafenpromenade	12A	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12	506.033,22 €	80.795,22 €	425.238,00 €
81	Hafenpromenade	12A	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
82	Hafenpromenade	12A	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
83	Hafenpromenade	12A		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
84	Hafenpromenade	12A		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €
85	Hafenpromenade	12B	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
86	Hafenpromenade	12B	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
87	Hafenpromenade	12B	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12		reserviert	
88	Hafenpromenade	12B	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
89	Hafenpromenade	12B	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
90	Hafenpromenade	12B	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
91	Hafenpromenade	12B	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
92	Hafenpromenade	12B	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12		reserviert	
93	Hafenpromenade	12B	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04		verkauft	
94	Hafenpromenade	12B	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
95	Hafenpromenade	12B		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
96	Hafenpromenade	12B		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €

**Hinweis:**

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:  
6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

**Hinweis:**

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Stand  
gültig bis

24.03.2022  
auf weiteres

