

# POSEIDON-Gewerbe

lfd. Nummer	WE	Lage	Haus -Nr.	Typ	Zimmer	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	reserviert	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
<b>Wohnung</b>												
1	1	Hafenpromenade	11A	Gastro 1		Gewerbe	EG	116,22			reserviert	
2	2	Hafenpromenade	11A	Gastro 2		Gewerbe	EG	133,52		389.277,56 €	62.153,56 €	327.124,00 €
3	3	Hafenpromenade	11A	Gastro 3		Gewerbe	EG	89,79		261.783,34 €	41.797,34 €	219.986,00 €
4	4	Hafenpromenade	11B	Gastro 4		Gewerbe	EG	116,22		338.839,41 €	54.100,41 €	284.739,00 €
5	5	Hafenpromenade	11B	Gastro 5		Gewerbe	EG	133,52		389.277,56 €	62.153,56 €	327.124,00 €
6	6	Hafenpromenade	11B	Gastro 6		Gewerbe	EG	62,96			reserviert	
7	7	Hafenpromenade	12A	Gastro 7		Gewerbe	EG	90,99		265.281,94 €	42.355,94 €	222.926,00 €
8	8	Hafenpromenade	12A	Gastro 8		Gewerbe	EG	100,57		293.212,43 €	46.815,43 €	246.397,00 €
9	9	Hafenpromenade	12A	Gastro 9		Gewerbe	EG	117,21		341.726,35 €	54.561,35 €	287.165,00 €
10	10	Hafenpromenade	12B	Gastro 10		Gewerbe	EG	116,22		338.839,41 €	54.100,41 €	284.739,00 €
11	11	Hafenpromenade	12B	Gastro 11		Gewerbe	EG	133,52		389.277,56 €	62.153,56 €	327.124,00 €
12	12	Hafenpromenade	12B	Gastro 12		Gewerbe	EG	117,22		341.754,91 €	54.565,91 €	287.189,00 €

**Hinweis:**

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:  
6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).



Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Stand  
gültig bis

21.01.2022  
auf weiteres