

# POSEIDON

WE	Lage	Haus-Nr.		Typ	Zimmer	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
<b>Wohnung</b>											
49	Hafenpromenade	11A	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
50	Hafenpromenade	11A	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
51	Hafenpromenade	11A	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12		reserviert	
52	Hafenpromenade	11A	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
53	Hafenpromenade	11A	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
54	Hafenpromenade	11A	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
55	Hafenpromenade	11A	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04		verkauft	
56	Hafenpromenade	11A	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12		verkauft	
57	Hafenpromenade	11A	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04		verkauft	
58	Hafenpromenade	11A	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
59	Hafenpromenade	11A		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
60	Hafenpromenade	11A		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €
61	Hafenpromenade	11B	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
62	Hafenpromenade	11B	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
63	Hafenpromenade	11B	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12	491.724,66 €	78.510,66 €	413.214,00 €
64	Hafenpromenade	11B	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04	519.480,22 €	82.942,22 €	436.538,00 €
65	Hafenpromenade	11B	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
66	Hafenpromenade	11B	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52	457.643,06 €	73.069,06 €	384.574,00 €
67	Hafenpromenade	11B	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
68	Hafenpromenade	11B	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12		verkauft	
69	Hafenpromenade	11B	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04	534.721,74 €	85.375,74 €	449.346,00 €
70	Hafenpromenade	11B	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17	379.005,48 €	60.513,48 €	318.492,00 €
71	Hafenpromenade	11B		F	3	Apartment	DG	186,42	1.254.633,66 €	200.319,66 €	1.054.314,00 €
72	Hafenpromenade	11B		G	3	Apartment	DG	179,09	1.207.095,54 €	192.729,54 €	1.014.366,00 €

**Hinweis:**

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:  
6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

**Hinweis:**

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.