

# POSEIDON

lfr. Nr.	WE	Lage	Haus-Nr.		Typ	Zimmer	Bezeichnung	Etage	anrechenbare Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	reserviert	Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
<b>Wohnung</b>													
1	25	Hafenpromenade	10A	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52		385.857,50 €	61.607,50 €	324.250,00 €
2	26	Hafenpromenade	10A	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,15			reserviert	
3	27	Hafenpromenade	10A	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12			reserviert	
4	28	Hafenpromenade	10A	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04			reserviert	
5	29	Hafenpromenade	10A	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17		314.050,52 €	50.142,52 €	263.908,00 €
6	30	Hafenpromenade	10A	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52			reserviert	
7	31	Hafenpromenade	10A	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,23			reserviert	
8	32	Hafenpromenade	10A	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12			reserviert	
9	33	Hafenpromenade	10A	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04			reserviert	
10	34	Hafenpromenade	10A	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17			reserviert	
11	35	Hafenpromenade	10A		F	3	Apartment	DG	186,40			reserviert	
12	36	Hafenpromenade	10A		G	3	Apartment	DG	179,08			reserviert	
13	37	Hafenpromenade	10B	Süd	A	3	Apartment	1. OG	70,52		385.857,50 €	61.607,50 €	324.250,00 €
14	38	Hafenpromenade	10B	Nord	B	2	Apartment	1. OG	64,04			reserviert	
15	39	Hafenpromenade	10B	Nord	C	2	Apartment	1. OG	60,12			reserviert	
16	40	Hafenpromenade	10B	Nord	D	2	Apartment	1. OG	64,04			reserviert	
17	41	Hafenpromenade	10B	Süd	E	2	Apartment	1. OG	57,17		314.050,52 €	50.142,52 €	263.908,00 €
18	42	Hafenpromenade	10B	Süd	A	3	Apartment	2. OG	70,52			reserviert	
19	43	Hafenpromenade	10B	Nord	B	2	Apartment	2. OG	64,04			reserviert	
20	44	Hafenpromenade	10B	Nord	C	2	Apartment	2. OG	60,12			reserviert	
21	45	Hafenpromenade	10B	Nord	D	2	Apartment	2. OG	64,04			reserviert	
22	46	Hafenpromenade	10B	Süd	E	2	Apartment	2. OG	57,17		317.452,73 €	50.685,73 €	266.767,00 €
23	47	Hafenpromenade	10B		F	3	Apartment	DG	186,40		1.042.425,72 €	166.437,72 €	875.988,00 €
24	48	Hafenpromenade	10B		G	3	Apartment	DG	179,08			reserviert	

**Hinweis:**

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:  
6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

**Hinweis:**

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

Stand  
gültig bis

19.10.2021  
auf weiteres

