

WEG	Nr. lt. Lageplan	Stellplatz		Haus-Nr.	Bezeichnung	Haus-typ	Etage	Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Anz. Zimmer		Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
3.5	1	38	Matrosen-Ring	64a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	3	39	Matrosen-Ring	64b	Sternhaus	A	OG re	82,50	3	K I		verkauft	
3.5	2	40	Matrosen-Ring	65a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	4	41	Matrosen-Ring	65b	Sternhaus	A	OG li	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	5	44	Matrosen-Ring	66a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I	406.861,00 €	64.961,00 €	341.900,00 €
3.5	7	43	Matrosen-Ring	66b	Sternhaus	A	OG re	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	6	45	Matrosen-Ring	67a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I	406.861,00 €	64.961,00 €	341.900,00 €
3.5	8	47	Matrosen-Ring	67b	Sternhaus	A	OG li	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	9	48	Matrosen-Ring	68a	Sternhaus	C	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	11	49	Matrosen-Ring	68b	Sternhaus	C	OG re	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	10	50	Matrosen-Ring	69a	Sternhaus	C	EG li	81,65	3	K I	406.861,00 €	64.961,00 €	341.900,00 €
3.5	12	51	Matrosen-Ring	69b	Sternhaus	C	OG li	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	13	52	Matrosen-Ring	70a	Sternhaus	C	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	15	53	Matrosen-Ring	70b	Sternhaus	C	OG re	82,50	3	K I		reserviert	
3.5	14	54	Matrosen-Ring	71a	Sternhaus	C	EG li	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	16	55	Matrosen-Ring	71b	Sternhaus	C	OG li	82,50	3	K I		reserviert	
3.5	17	56	Matrosen-Ring	72a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	19	57	Matrosen-Ring	72b	Sternhaus	A	OG re	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	18	58	Matrosen-Ring	73a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I		verkauft	
3.5	20	59	Matrosen-Ring	73b	Sternhaus	A	OG li	82,50	3	K I		reserviert	
3.5	21	62	Matrosen-Ring	74a	Sternhaus	B	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	23	63	Matrosen-Ring	74b	Sternhaus	B	OG re	82,50	3	K I		verkauft	
3.5	22	61	Matrosen-Ring	75a	Sternhaus	B	EG li	81,65	3	K I		verkauft	
3.5	24	60	Matrosen-Ring	75b	Sternhaus	B	OG li	82,50	3	K I		reserviert	
3.5	25	66	Matrosen-Ring	76a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	27	65	Matrosen-Ring	76b	Sternhaus	A	OG re	82,5	3	K I		reserviert	
3.5	26	67	Matrosen-Ring	77a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	28	68	Matrosen-Ring	77b	Sternhaus	A	OG li	82,5	3	K I		reserviert	
3.5	29	70	Matrosen-Ring	78	Freya			85,60	3	K		reserviert	
3.5	30	73	Matrosen-Ring	79a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I	406.861,00 €	64.961,00 €	341.900,00 €
3.5	32	74	Matrosen-Ring	79b	Sternhaus	A	OG re	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	31	75	Matrosen-Ring	80a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I	406.861,00 €	64.961,00 €	341.900,00 €
3.5	33	76	Matrosen-Ring	80b	Sternhaus	A	OG li	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	34	79	Matrosen-Ring	81a	Sternhaus	A	EG re	81,65	3	K I		reserviert	
3.5	36	80	Matrosen-Ring	81b	Sternhaus	A	OG re	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €
3.5	35	82	Matrosen-Ring	82a	Sternhaus	A	EG li	81,65	3	K I		verkauft	
3.5	37	83	Matrosen-Ring	82b	Sternhaus	A	OG li	82,50	3	K I	418.761,00 €	66.861,00 €	351.900,00 €

Kamin (K),Infrarotkabine (I),Fußbodenheizung,Einbauküche inkl. Einbaugeräte,Gasbrennwerttherme,ein KFZ-Stellplatz, Abstellschuppen Freya - Im Kaufpreis enthalten:

Kamin (K), Fußbodenheizung, Einbauküche inkl. Einbaugeräte, Gasbrennwerttherme, ein KFZ-Stellplatz, Abstellschuppen

Optional:

Ein zusätzlicher Stellplatz pro Haus kann erworben werden: Preis: 9.900,00 € netto / 11.781,00 € brutto

**Hinweis:**

Irrtümer und Änderungen vorbehalten, Preislisten können sich täglich ändern bei Reservierung- oder Verkauf. Freie Objekte bitte beim Verkäufer anfragen.

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:

6,5% Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

gültig ab: 15.10.2021

Musterhaus

gültig bis: auf weiteres

bemustert

