

Straße	HS-Nr.	Whg.-Nr.	Stellplatz	Lage		Wohn-/Nutzfläche ca. in m ²	Anz. Zimmer			Kaufpreis brutto	MwSt.	Kaufpreis netto
WEG 3.3												
Matrosen-Ring	18a	1	34	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	19a	2	36	EG	rechts	85,26	3	K	I		verkauft	
Matrosen-Ring	18b	3	35	OG/SG	links	133,88	4	K	I	784.345,66 €	125.231,66 €	659.114,00 €
Matrosen-Ring	19b	4	37	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I		verkauft	
Matrosen-Ring	20a	5	41	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	21a	6	43	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	20b	7	42	OG/SG	links	133,88	4	K	I		verkauft	
Matrosen-Ring	21b	8	44	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I		verkauft	
Matrosen-Ring	22a	9	47	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	23a	10	49	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	22b	11	48	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	23b	12	50	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I		reserviert	
Matrosen-Ring	28a	13	52	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	29a	14	54	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	28b	15	53	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	29b	16	55	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I	780.831,59 €	124.670,59 €	656.161,00 €
Matrosen-Ring	30a	17	59	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	31a	18	61	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	30b	19	60	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	31b	20	62	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I	780.831,59 €	124.670,59 €	656.161,00 €
Matrosen-Ring	38a	21	64	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	39a	22	66	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	38b	23	65	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	39b	24	67	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I	780.831,59 €	124.670,59 €	656.161,00 €

	-Nr.	Whg.-Nr.	Stellplatz	Lage		Wohn-/Nutzfläche ca. in m ²	Anz. Zimmer			Kaufpreis brutto	Mwst.	Kaufpreis netto
Matrosen-Ring	40a	25	69	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	41a	26	71	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	40b	27	70	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	41b	28	72	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I	780.831,59 €	124.670,59 €	656.161,00 €
Matrosen-Ring	48a	29	76	EG	links	89,70	3	K	I	513.991,94 €	82.065,94 €	431.926,00 €
Matrosen-Ring	49a	30	78	EG	rechts	85,26	3	K	I	491.800,82 €	78.522,82 €	413.278,00 €
Matrosen-Ring	48b	31	77	OG/SG	links	133,88	4	K	I	782.598,74 €	124.952,74 €	657.646,00 €
Matrosen-Ring	49b	32	79	OG/SG	rechts	133,55	4	K	I	780.831,59 €	124.670,59 €	656.161,00 €

K = Kamin, I = Infrarotkabine

Im Kaufpreis enthalten:

Kamin, Fußbodenheizung, Whirlpool/Dusche, Infrarotkabine (I), Einbauküche mit Markengeräten, Gasbrennwerttherme, Stellplatz

Optional:

Möbelpaket (Preis auf Anfrage)

Hinweis:

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Sämtliche Preise verstehen sich zuzüglich folgender Kaufnebenkosten:

6,5 % Grunderwerbsteuer sowie Notar- und Gerichtskosten (ca. 1% - 1,5%).

Irrtümer und Änderungen vorbehalten

gültig ab: 15.10.2021
gültig bis: auf weiteres

bemustert

