

Doppelhäuser Smilla

Straße	Haus-Nr.	If.-Nr.	WE-Nr.		Wohn-/Nutzfläche ca. in m ²	Anz. Zimmer	Kaufpreis Netto	Ust. (19%)	Kaufpreis Brutto	Status	Aktenzeichen
Albatrosweg	17	7	WE 4.2	rechts	156,8	4	865.000,00 €	164.350,00 €	1.029.350,00 €		314032007
Albatrosweg	18	8	WE 4.1	links	167,39	4				reserviert	314032008
Albatrosweg	19	9	WE 4.2	rechts	156,8	4	869.000,00 €	165.110,00 €	1.034.110,00 €		314032009
Albatrosweg	20	10	WE 4.1	links	167,39	4	925.000,00 €	175.750,00 €	1.100.750,00 €		314032010
Albatrosweg	27	17	WE 4.2	rechts	156,8	4	869.000,00 €	165.110,00 €	1.034.110,00 €		314032017
Albatrosweg	28	18	WE 4.1	links	167,39	4	925.000,00 €	175.750,00 €	1.100.750,00 €		314032018

Im Kaufpreis enthalten:

Kamin, Fußbodenheizung, Dusche, Infrarotkabine , Einbauküche mit Markengeräten, Wärmepumpe,

Optional:

Möbelpaket (Preis auf Anfrage)

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Im Kaufpreis nicht enthalten sind die Positionen Grunderwerbsteuer, Notargebühren, Gerichtskosten

Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt nach der Makler- und Bauträgerverordnung.

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten für Vermittlungsprovision oder Bearbeitungsgebühren.

Irrtum, Änderung und Zwischenverkauf vorbehalten