

Doppelhäuser Typ Leevke

| | Haus-Nr. | If.-Nr. | WE-Nr. | | Wohn-/Nutzfläche ca. in m ² | Anz. Zimmer | Kaufpreis Netto | Ust. (19%) | Kaufpreis Brutto | Status | Aktenzeichen |
|-------------|----------|---------|--------|--------|----------------------------------------|-------------|-----------------|--------------|------------------|------------|--------------|
| Albatrosweg | 29 | 19 | WE 1.2 | rechts | 110,48 | 3 | | | | reserviert | 314032019 |
| Albatrosweg | 30 | 20 | WE 1.1 | links | 110,48 | 3 | 599.000,00 € | 113.810,00 € | 712.810,00 € | | 314032020 |
| Albatrosweg | 31 | 21 | WE 1.2 | rechts | 110,48 | 3 | | | | reserviert | 314032021 |
| Albatrosweg | 32 | 22 | WE 1.1 | links | 110,48 | 3 | | | | reserviert | 314032022 |

Im Kaufpreis enthalten:

Kamin, Fußbodenheizung, Dusche, Infrarotkabine , Einbauküche mit Markengeräten,

Optional:

Möbelpaket (Preis auf Anfrage)

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Im Kaufpreis **nicht** enthalten sind die Positionen Grunderwerbsteuer, Notargebühren, Gerichtskosten

Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt nach der Makler- und Bauträgerverordnung.

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten für Vermittlungsprovision oder Bearbeitungsgebühren.

Irrtum, Änderung und Zwischenverkauf vorbehalten

Stand: 23.10.2023