

## Doppelhäuser Jonna



	Haus-Nr.	lf.-Nr.	WE-Nr.		Wohn-/Nutzfläche ca. in m <sup>2</sup>	Anz. Zimmer	Kaufpreis Netto	Ust. (19%)	Kaufpreis Brutto	Status	Aktenzeichen
Albatrosweg	11	1	WE 2.2	rechts	116,31	3				reserviert	314032001
Albatrosweg	12	2	WE 2.1	links	116,31	3				reserviert	314032002
Albatrosweg	15	5	WE 2.2	rechts	116,31	3	639.000,00 €	121.410,00 €	760.410,00 €		314032003
Albatrosweg	16	6	WE 2.1	links	116,31	3	639.000,00 €	121.410,00 €	760.410,00 €		314032004
Albatrosweg	23	13	WE 2.2	rechts	116,31	3	639.000,00 €	121.410,00 €	760.410,00 €		314032005
Albatrosweg	24	14	WE 2.1	links	116,31	3	639.000,00 €	121.410,00 €	760.410,00 €		314032006

### Im Kaufpreis enthalten:

Kamin, Fußbodenheizung, Dusche, Infrarotkabine, Einbauküche mit Markengeräten, Wärmepumpe, Stellplatz

### Optional:

Möbelpaket (Preis auf Anfrage)

Aufgrund der Vermietung an Feriengäste (kein Einzelmietverhältnis darf länger als 6 Monate dauern) ist der Gesamtpreis netto für Sie entscheidend, denn dann zahlen Sie nicht die auf den Kaufpreis entfallende Mehrwertsteuer.

Im Kaufpreis **nicht** enthalten sind die Positionen Grunderwerbsteuer, Notargebühren, Gerichtskosten

Die Zahlung des Kaufpreises erfolgt nach der Makler- und Bauträgerverordnung.

Es entstehen keine zusätzlichen Kosten für Vermittlungsprovision oder Bearbeitungsgebühren.

Irrtum, Änderung und Zwischenverkauf vorbehalten

Stand: 07.09.2023